



Eisma sadama eeskiri

Kehtib alates 01.05.2014

Kinnitatud MTÜ Eisma Sadama juhatuse poolt 01.05.2014

Sadama nimi: Eisma sadam

Sadamapidaja: MTÜ Eisma Sadam

Sadama asukoht: Eisma küla, Vihula vald, Lääne Virumaa

Sisukord

1.	Üldosa.....	5
1.2.	Sadama pidaja ettevõtluse vorm.....	5
1.3.	Sadama asukoht, sadama maa-ala ja akvatooriumi piiritus.....	5
1.4.	Sadamaala skeem ning navigatsioonimärkide ja tähiste asendiplaan.....	5
1.5.	Sadama tehnilised andmed.....	5
1.6.	Veesõidukite gabariidipiirangud.....	6
1.7.	Keskkonnakaitse nõuetest, lasti ohtlikkusest jms tulenevad piirangud.....	6
1.8.	Sadama tööaeg.....	6
1.9.	Sadama navigatsioonihooaeg.....	6
1.10.	Kohaliku aja erinevus UTC-st.....	6
1.11.	Üldandmed sadamas tegutsevate ettevõtjate kohta.....	6
1.12.	Liikluse ja parkimise korraldamine sadama maa-alal.....	7
1.13.	Heakord sadama territooriumil.....	7
2.	Veesõidukite sadamasse sisenemise, sadamas seismise ja sadamast lahkumise korraldus.....	7
2.1.	Sisenemis- ja väljumiskavatsusest teatamine.....	7
2.2.	Sisenemis- ja väljumisloa andmine.....	8
2.3.	Sisenemis- ja lahkumisteatise menetlemine ja nõutav infomatsioon.....	8
2.4.	Sisenemisformaalsuste korraldamine ja nõutavad dokumendid vastavalt karantiini, tolli- ja piirivalvetele.....	8
2.5.	Karantiini- tolli-, ja piirivalveteformaalsused ning dokumentide vormistamine.....	8
2.6.	Side korraldamine veesõidukitega sadamasse sisenemisel, sadamas seismisel ja sadamast väljumisel	8
2.7.	Nõuded sildunud veesõidukitele.....	8
2.8.	Sise- ja tekitööd sildunud veesõidukitel.....	10
3.	Laevaliikluse korraldus sadama territooriumil.....	10
3.1.	Veesõidukite liiklemine sadama territooriumil.....	10
3.2.	Veesõidukitele esitatavad nõuded liiklemisel normaal- ja eritingimustes, manööverdamisel ja ümberpaigutamisel.....	10
3.3.	Sildumine.....	10
3.4.	Pukseerimine.....	11
3.5.	Liiklus jääoludes, jäämurdja tellimine.....	11
3.6.	Erinõuded sõltuvalt veesõiduki klassist, laadungi iseloomust jne.....	11

4.	Osutatavad sadamateenused ja nendega seonduvad teenused ning nende osutamise korraldus ja tariifid	11
4.3.	Lastimine, lossimine, kaupade ladustamine ja hoiustamine	11
4.4.	Stividoritööd	11
4.5.	Veega varustamine	12
4.6.	Laevaheitmete ja lastijäätmete vastuvõtmine	12
4.7.	Kütuse ja määrdeainetega varustamine	12
4.8.	Tuukritööd	12
4.9.	Remondi ja värvimistööd	12
4.10.	Veesõiduki ühendamine side-, energia-, ja muude kaldasüsteemidega	12
4.11.	Sadamatasud	12
4.12.	Muud sadamas osutatavad teenused	12
5.	Reisijate teenindusega seotud eeskirjad sadamas	13
6.	Meditšiiniabi korraldamine sadamas	13
7.	Tuleohutusnõuded sadamas ja päästetööde korraldus	13
7.1.	Tuleohutusnõuded seisvatel laevadel	13
7.2.	Tuleohutusnõuded sadama maa-alal, hoonetes ja rajatistes	13
7.3.	Inimese kukkumine vette	13
7.4.	Pääste- ja tuleohutusvahendite paigutus	13
7.5.	Reostustõrje	14
8.	Päästeasutuse ja muu abi andva või järelvalvet teostava asutuse väljakutsumise kord	14
9.	Vastutus sadama eeskirjade rikkumise eest	14

1. Üldosa

1.1. Käesolev eeskiri kehtib Eisma sadama maa- ja veealal (edaspidi mõlemad koos sadamaala) ning on kohustuslikuks täitmiseks kõigile sadamas tegutsevatele ettevõtetele, sadamat kodusadamana kasutavatele väikelaevaomanikele ja nendega seotud inimestele (edaspidi „väikelaevaomanikud“), sadamas viibivatele isikutele (edaspidi „külalised“) ning sadamat külastavatele väikelaevadele (edaspidi „külalisalused“), sõltumata nende lipuriigist.

1.2. Sadama pidaja ettevõtluse vorm

1.2.1. Sadama pidajaks on MTÜ Eisma Sadam (edaspidi „Eisma sadam“ või „sadam“), mis tegutseb põhikirja alusel ja on asutatud 05.06.2009.

1.2.2. Eisma sadam on kutselisi rannakalureid teenindav sadam. Vabade kohtade olemasolul teenindatakse ka teisi väikelaevaomanikke ja harrastusmeresõitjaid.

1.2.3. MTÜ Eisma Sadam rekvisiidid on:

MTÜ Eisma Sadam

Äriregistri kood 80301460

Toominga 16; Eisma küla 454111, Vihula vald, Lääne-Virumaa, Eesti

KMNR EE101369514

www.eismasadam.ee

Tel: +372 5770 4555

info@eismasadam.ee

1.3. Sadama asukoht, sadama maa-ala ja akvatooriumi piiritletus

1.3.1. Eisma sadam asub Eisma külas, Andala lahes, Vihula vallas, Lääne Virumaal järgmistel koordinaatidel (WGS-84 järgi): laius: 59° 34' 09.45"N, pikkus: 26° 18' 15.31"E.

1.3.2. Sadamapidaja kasutuses oleva sadama maaala üldpindala on 0.65ha ning veeala üldpindala 1.46ha.

1.4. Sadamaala skeem ning navigatsioonimärkide ja tähiste asendiplaan

1.4.1. Sadama maa- ja veeala plaan on esitatud lisas 1.

1.4.2. Sadama veeala plaan on esitatud lisas 2.

1.4.3. Sadama navigatsioonimärkide asendiplaan on esitatud lisas 3.

1.5. Sadama tehnilised andmed

1.5.1. Sadama veeala kaitsevad muulid; põhjast N-muul pikkusega 160m ja NE-muul pikkusega 110m. Muuli otstes paiknevad betoonotsakud, milliste vaheline sissesõidutee laius on 12.0m.

1.5.2. Sadama sissesõidukanali pikkuseks on 75.0m ja laiuks 20.0m. Sissesõidukanali orienteeruv minimaalne veesügavus on 2.3m abs. Sissesõidukanali viimaste möödistusandmete saamiseks jälgige infot sadamapidaja veebilehel www.eismasadam.ee.

1.5.3. Statsionaarse kai pikkuseks on 33.2m; sildumislüüsi pikkuseks on 25.6m ja ääretala kõrgus +1.3m abs. Ühtlaselt jaotunud koormustaluvuseks statsionaarsel kail on 10 kN/m².

1.5.4. Sadamas on kaks ujuvkaid kogupikkusega 36.0m. Ujuvkaide kõrgus veepinnast on +0.6m.

1.5.5. Slipp on kaldega 1:7 ja slipi laius on 4.0m.

1.6. Veesõidukite gabariidipiirangud

- 1.6.1. Sadam on arvestatud väikelaevadele pikkusega L 10.0m ja laiusega B 2.3m ja süvisega T 1.5m. Sadama veeala sügavuste muutumisel võivad muutuda ka väikelaevadele lubatud gabariidipiirangud. Viimaste andmete saamiseks palun jälgige infot sadamapidaja veebilehel www.eismasadam.ee.
- 1.6.2. Väikelaeva maksimaalne süvis ja teised gabariidid sõltuvad veetasemest ja ilmastikuoludest ning nende üle otsustab väikelaeva juht kooskõlastatult sadamakapteniga. Kiilu alune vaba vee tase peab olema vähemalt 10% väikelaeva süvisest.
- 1.6.3. Sadamakaide plaan on esitatud lisis 4.

1.7. Keskkonnakaitse nõuetest, lasti ohtlikkusest jms tulenevad piirangud

- 1.7.1. Kõik sadamas tegutsevad ettevõtted, väikelaevaomanikud, külalised ja külalised on kohustatud täitma keskkonnakaitse nõudeid tulenevalt kehtivatest õigusaktidest, konventsioonidest ja käesolevast eeskirjast.
- 1.7.2. Täpsem tegevuskava keskkonna reostuse puhul on kirjeldatud eeskirja punktis 7.5 ja „Sadama reostustõrje plaanis“.
- 1.7.3. Laevadelt vastuvõtmisele kuuluvate laevajätmete käitlemise kord on kirjeldatud eeskirja punktis 4.6 ja „Laevaheitmete vastuvõtmise ning käitlemise kavas“.
- 1.7.4. Sadamas ei toimu laevadelt lastijätmete, ohtlike kaupade vastuvõttu, käitlemist, hoiustamist ja väljastamist.
- 1.7.5. Sadamal puuduvad statsionaarsed tõsteseadmed. Tellitavate tõsteseadmete (mobiilkraanade) töötamise piirangud on toodud vastava seadme tehnilises dokumentatsioonis.

1.8. Sadama tööaeg

- 1.8.1. Sadamakapten teenindab navigatsioonihooajal väikelaevu tellimisel E – P kella 10.00 kuni 20.00. Tellimiseks võtta ühendust sadamakapteniga telefonil +372 53452487.
- 1.8.2. Sadamakontor on avatud navigatsiooniperioodil igal K ja L, tööajaga 12.00 – 17.00 v.a. rahvus- ja riigipühad.

1.9. Sadama navigatsioonihooaeg

- 1.9.1. Sadama navigatsioonihooaeg on reeglina alates 01.05 kuni 30.09. Kõik sadamateenused ei pruugi olla kättesaadavad kogu navigatsiooniperioodi jooksul. Täpsem info sadamakapteni telefonil.
- 1.9.2. Ebasoodsate jääolude tingimustes võib sadama navigatsiooniperiood lüheneda. Vastava otsuse teeb sadamapidaja.

1.10. Kohaliku aja erinevus UTC-st

- 1.10.1. Kohalik aeg erineb univeraalajast (UTC) +2 tundi alates oktoobri viimasest pühapäevast ja +3 tundi alates märtsi viimasest pühapäevast.

1.11. Üldandmed sadamas tegutsevate ettevõtjate kohta

- 1.11.1. OÜ PT Consols, reg kood: 11047625; juriidiline aadress: Weizenbergi 17A, 10150 Tallinn. OÜ PT Consols on Eisma sadamahoone ja sadamaala omanik ning haldaja.
- 1.11.2. AS G4S Eesti; reg kood: 10022095; juriidiline aadress: Paldiski mnt. 80, 10617 Tallinn. AS G4S Eesti osutab sadamas turvateenuseid.
- 1.11.3. Ragn-Sells AS, reg kood: 10306958; juriidiline aadress: Uus 1, 43121 Kiviõli linn, Ida-Virumaa. Ragn-Sells AS osutab sadamas jäätmete kogumise ja käitlemise teenuseid.

1.12. Liikluse ja parkimise korraldamine sadama maa-alal

- 1.12.1. Sadama territooriumile on liiklusvahenditega liiklema ja parkima lubatud vaid MTÜ Eisma Sadam ja OÜ PT Consols töötajad ja kliendid ning MTÜ Eisma Sadam või OÜ PT Consols juhatuselt selleks eelnevalt loa saanud sõidukid.
- 1.12.2. Sõidukite maksimaalne liikumiskiirus sadama maa-alal on 5 km/h.
- 1.12.3. Sadama territooriumile on parkima lubatud 1 sõiduk 1 kaikoha üürilepingu kohta (parkimistasu sisaldub kaikoha üüritasus). Vabade kohtade olemasolul on võimalik parkida ka kaikoha üürilepingut omava väikelaevaga seotud lisaõidukeid. Selleks on vajalik eelnev luba sadamakaptenilt. Lisaõiduki parkimise eest tuleb tasuda vastavalt sadama hinnakirjale.
- 1.12.4. Sõidukite, trailerite ja muude transpordivahendite parkimine kaidetele ja väljaspool vastavate märkidega tähistatud parkimisala on keelatud v.a. juhul kui see on vajalik lühikeseks perioodiks (max 20 min), väikelaevade teenindamiseks.
- 1.12.5. Sõidukid peavad olema pargitud selliselt, et nad ei takistaks inimeste ja teiste sõidukite liikumist ning võimaldaksid parkimist võimalikult paljudele sõidukitele.
- 1.12.6. Slippi kasutava väikelaevaomaniku sõiduki ja traileri parkimine sadamaalal on võimalik vaid vabade parkimiskohtade olemasolul ja eelneval kokkuleppel sadamakapteniga (parkimistasu sisaldub slipi kasutamise hinnas). LISAõiduki parkimine on võimalik vabade kohtade olemasolul, eelneval kokkuleppel sadamakapteniga ning tasustatakse vastavalt sadama hinnakirjale.
- 1.12.7. Sadama küllastajate ala on avatud jalutamiseks ja jalgratastega liiklemiseks alates 8.00 kuni 20.00. Küllastajate ala on näidatud sadama küllastajate skeemil lisa 5.
- 1.12.8. Ujuvkaidel tohivad viibida vaid väikelaeva omanikud ja nendelt selleks volituse saanud inimesed. Küllastajate viibimine ujuvkaidel on keelatud. Keelu eiramisel võib sadamakapten kutsuda välja turvaettevõtte kontrolli; väljakutse tasu kannab kehtestatud korra rikkuja.

1.13. Heakord sadama territooriumil

- 1.13.1. Kõik sadama territooriumil viibivad inimesed on kohustatud tagama territooriumi ja kaide puhtuse ning korra ja täitma ohutus-, tervisekaitse-, ja keskkonnanõudeid.
- 1.13.2. Kaidetele ei tohi paigutada haalamist segavaid seadmeid.
- 1.13.3. Sadama territooriumil inimeste ja tehnikaga juhtunud õnnetustest, sadamaala reostusest ning väikelaevade ja kaide vigastustest tuleb viivitamatult teavitada sadamakaptenit.
- 1.13.4. Suitsetamine sadama territooriumil on lubatud vaid selleks ettenähtud ja vastavalt tähistatud kohas. Vaata palun sadama küllastajate skeem lisa 5.

2. Veesõidukite sadamasse sisenemise, sadamas seismise ja sadamast lahkumise korraldus

2.1. Sisenemis- ja väljumiskavatsusest teatamine

- 2.1.1. Väikelaeva juhil on kohustus teavitada sadamakaptenit sadamasse saabumisest ja lahkumisest võimalikult varakult ette (soovitavalt min 3 tundi). Külalaisalused annavad lahkumiskavatsusest teada 12 tundi enne lahkumist, ja vormistavada väljumise nõuetekohaselt sadamakapteni juures.
- 2.1.2. Informatsioon väikelaeva lähenemisest sadamale ja samuti lahkumisest tuleb edastada sadamakaptenile telefonil +372 53452487.
- 2.1.3. Kaikoha üürilepingut omavad väikelaevad sisenemis- ja väljumiskavatsusest teatama ei pea.

2.2. Sisenemis- ja väljumisloa andmine

- 2.2.1. Sadamasse sisenemiseks ja väljumiseks on väikelaeva juht kohustatud küsima sadamakapteni loa. Sisenemisloa annab sadamakapten, edastades väikelaevale vajaliku info ja määrates kaikoha (külalisalustele).
- 2.2.2. Väikelaeva sisenemine ja lahkumine tuleb vormistada „Eisma sadama sisse- ja väljasõitude registreerimise raamatus“, mis asub Eisma sadama kontoris.
- 2.2.3. Kaikoha üürilepingut omavad väikelaevad sisenemis- ja väljumisluba ei vaja, piisab igakordsest sissekandest „Eisma sadama sisse- ja väljasõitude registreerimise raamatusse“.
- 2.2.4. Sadamas ei teenindata laevu, millised peavad kasutama lootsi teenuseid.

2.3. Sisenemis- ja lahkumisteatise menetlemine ja nõutav infomatsioon

- 2.3.1. Sadamast väljumine on lubatud pärast teenuste eest tasumist ja loa saamist sadamakaptenilt.
- 2.3.2. Väikelaeva lahkumisel kolmandate riikide sadamatesse peab väikelaev enne Eesti territoriaalvetest lahkumist täitma nõutavad piiri- ja tolliformaalsused lähimas rahvusvaheliseks liikluseks avatud piiripunktis.
- 2.3.3. Sisenemis- ja väljumisloa saamiseks tuleb esitada järgmised andmed:
 - väikelaeva nimi ja tüüp;
 - väikelaeva kodusadama/jahtklubi nimi, aadress ja kontakttelefon;
 - lahkumis- ja sihtsadam;
 - sisse- ja väljasõidu aeg;
 - väikelaeva pikkus, laius, süvis;
 - inimeste arv pardal;
 - väikelaevajuhi nimi ja kontaktandmed.

2.4. Sisenemisformaalsuste korraldamine ja nõutavad dokumendid vastavalt karantiini, tolli- ja piirivalvereziimile

- 2.4.1. Eisma sadamas ei ole rahvusvaheliseks liikluseks avatud piiripunkti ja sadamas ei teostata piirikontrolli väikelaevadele.

2.5. Karantiini- tolli-, ja piirivalveformaalsused ning dokumentide vormistamine

- 2.5.1. Kolmanda riigi väikelaeva saabudes, juhul kui laev ei ole enne läbinud piirikontrolli, informeerib sadamakapten piirivalvet viivitamatult. Enne piirivalve saabumist ei tohi keegi väikelaevalt lahkuda, toimetada kaldale kaupu või esemeid ega minna väikelaeva pardale.

2.6. Side korraldamine veesõidukitega sadamasse sisenemisel, sadamas seismisel ja sadamast väljumisel

- 2.6.1. Infot saab edastada sadamakaptenile telefonil +372 53452487, E-P alates 10.00 kuni 20.00 ja meilile info@eismasadam.ee.

2.7. Nõuded sildunud veesõidukitele

- 2.7.1. Väikelaev võib sadamas seista üksnes sadamakapteni loal.
- 2.7.2. Kõik sadamakapteni korraldused, mis puudutavad väikelaevade viibimist sadamas on kohustuslikud väikelaeva juhtidele, laevaomanikele, laevameeskonna liikmetele kui ka ujuvvahendi eest vastutavale isikule.
- 2.7.3. Väikelaevadel on õigus kasutada sadama kaikohti vastavalt sadama eeskirjas sätestatud tingimustele olles eelnevalt tasunud sadama hinnakirjas kehtestatud tasud.

- 2.7.4. Väikelaeval on õigus kasutada vaid talle määratud kaikohta. Omavoliliselt ümberpaigutatud laevad paigutatakse omale kohale tagasi ja laeva omanikult nõutakse sisse ümberhaalamise tasu.
- 2.7.5. Väikelaevade sildumisotsad peavad olema kinnitatud nii, et oleks tagatud ohutu seismine sadamas igasuguse ilmaga ja laev ei kujutaks endast ohtu teistele laevadele ja sadama rajatistele. Sildumisotsad peavad olema kinnitatud ainult selleks ette nähtud pollarite külge.
- 2.7.6. Sadama veealal ei ole lubatud kasutada ankrut v.a. sadamakapteni kirjaliku loaga.
- 2.7.7. Kai ääres seisval laeval on lubatud kasutada sõukruvide käitamist kõige madalamatel pööretel peamasina ettevalmistamiseks merele minekul ja haalamiseks. Pikemaajaline sõukruvide käitamine ei ole lubatud.
- 2.7.8. Kõikidel sadamas seisvatel laevadel peab olema nõuetekohane märgistus (nimi või number laeva pardal).
- 2.7.9. Väikelaeva juht peab kindlustama ohutu väikelaeva seismise sadamas iga ilmaga, inimeste peale- ja mahamineku ning seal oleva vara kaitse. Eisma sadam ei kanna mistahes vastutust sadama territooriumil väikelaeva omaniku vara ja väikelaeva reisijate tervise/ohutuse eest.
- 2.7.10. Kaldavoolu kasutamine tuleb kooskõlastada sadamakapteniga. Kui tuulekiirus ületab 15m/s on väikelaeva juht kohustatud lülitama kaldavoolu välja.
- 2.7.11. Kõikidest hüdrotehniliste seadmete ja meremärkide lõhkumise ja vigastamise juhtudest tuleb teavitada sadamakaptenit viivitamatult.
- 2.7.12. Juhul kui laeva seismine sadamas või manööverdamine veealal toob kaasa materiaalselt kahju hüdrotehnilistele rajatistele või teistele laevadele, peab selle omanik need korvama kahjustatud laeva omaniku või sadamapidaja nõudmisel.
- 2.7.13. Märgates tekkinud või tekkida võivaid kahjustusi kaidel ja teistel sadamarajatistel või naaberlaeval (otsad lahti, vender pole õiges kohas, purunenud detailid jne) teatab seda märganud isik sellest sadamakaptenile.
- 2.7.14. Sadamas on keelatud:
- 2.7.14.1. väikelaevade ümberpaigutamine ning veest välja (vette) tõstmine ilma sadamakapteni loata;
 - 2.7.14.2. heita või pumbata üle parda reo- või naftasaadusi sisaldavat vett;
 - 2.7.14.3. pesta laeva (tanke, tekke ja tekiehitisi) juhul, kui pesuvesi reostab sadama veeala (sisaldab õli või muid keskkonnale kahjulikke aineid);
 - 2.7.14.4. väikelaeva omavoliline elektrivõrku lülitamine;
 - 2.7.14.5. joogivee omavoliline tankimine;
 - 2.7.14.6. väikelaeva WC kasutamine kui puudub fekaalvee kogumise paak;
 - 2.7.14.7. WC-de ja septitankide tühjendamine sadama veealal;
 - 2.7.14.8. kanistrite, õli ja kütuse vaatide ja muu isikliku vara hoidmine kail;
 - 2.7.14.9. jäätmete paigaldamine mujale kui selleks ette nähtud konteineritesse;
 - 2.7.14.10. väikelaeva juhi või teda asendava isiku loata väikelaevale minek;
 - 2.7.14.11. pidada väikelaevas vaksineerimata loomi ja jätta loomi väikelaeva/sadama territooriumile järelvalveta;
 - 2.7.14.12. kuulata väikelaeval valju muusikat või käituda teisi inimesi häirivalt, öörahu sadamas on alates 22.00 kuni 8.00.
 - 2.7.14.13. ujuda sadama veealal;
 - 2.7.14.14. ronida sadama muulikividel;
 - 2.7.14.15. jätta alaealisi lapsi sadamaalale järelvalveta.
- 2.7.15. Eisma sadam ei vastuta mistahes kahju eest, mis võib tekkida sadamaalal seal hulgas varguste, vandalismi, tormi, õnnetuse ja/või tuleõnnetuse jms tagajärel.
- 2.7.16. Sadamakaptenil on õigus esitada väikelaevale laevaliiklust puudutavaid erinõudeid, keeleta väikelaevade sadamasse sisse- ja väljasõitu ja sadama veealast läbisõitu.

- 2.7.17. Sadamakapten võib nõuda sadamasse sisenejalt kolmanda osapoole vastutuskindlustuse olemasolu.

2.8. Sise- ja tekitööd sildunud veesõidukitel

- 2.8.1. Väikelaeva omanik on kohustatud kooskõlastama sadamakapteniga tööd, mis tekitavad suurt müra ja prahti. Kevadisel väikelaeva veealuse osa puhastamisel vanast mürkvärvist ja uue värviga katmisel peab selle omanik tagama sadama territooriumi puhtuse ja keskkonna ohutuse. Nimetatud töödeks tuleb kasutada ainult selleks ette nähtud kohta (staapelplats). Töödeks kasutatav pind tuleb katta kilega.
- 2.8.2. Keevitus- ja tuletööde tegemiseks tuleb esitada kirjalik taotlus sadamakaptenile. Loa saamisel tuleb tööde alustamisest ja lõpetamisest teavitada sadamakaptenit.
- 2.8.3. Pardatagustest töödest tuleb informeerida sadamakaptenit ja tagada sadama veeala puhtus.

3. Laevaliikluse korraldus sadama territooriumil

3.1. Veesõidukite liiklemine sadama territooriumil

- 3.1.1. Väikelaevade liiklemine sadama veealal on lubatud ainult kooskõlastatult sadamakapteniga.
- 3.1.2. Laevade liikumisel sadama veealal ja sissesõidukanalis kehtivad „Rahvusvahelised laevade kokkupõrke vältimise reeglid“.
- 3.1.3. Väikelaevade üheaegsel sisse- ja väljasõidul kehtib sadamast väljuva laeva eelistus, v.a. juhul kui tegu on hädaolukorraga.
- 3.1.4. Väikelaevade ümberpaigutamine sadama veealal on lubatud üksnes sadamakapteni loal.
- 3.1.5. Sadama veealal on keelatud vigursõit ning igasugused pukseerimised lõbusõidu eesmärgil.
- 3.1.6. Sadama veealal on keelatud liiklemine jettidega.
- 3.1.7. Sadama veealal liiklevad väikelaevad peavad olema registreeritud vastavalt kehtivale seadusandlusele ning nende juhid peavad omama kehtivat juhitunnistust.

3.2. Veesõidukitele esitatavad nõuded liiklemisel normaal- ja eritingimustes, manööverdamisel ja ümberpaigutamisel

- 3.2.1. Tuulekiirusega üle 12m/s ja nähtavusega alla 50m ei ole sadama veealal liiklemine üldjuhul lubatud. Sadamakapten võib anda selleks loa koostöös väikelaeva juhiga, arvestades laeva tehnilisi iseärasusi ja ilmastikuolusid (tuul, laine).
- 3.2.2. Sadama veealal liiklemisel ja manööverdamisel peab väikelaeva juht valima sellise kiiruse, et ei tekiks ahtrilainet ja väikelaev säilitab juhitavuse rooli abil. Kiiruspiirang sadama veealal on 3 sõlme.
- 3.2.3. Liiklemine ja manööverdamine peab olema ohutu nii väikelaevale endale kui ka teistele veealal asuvatele väikelaevadele, samuti sadama rajatistele.
- 3.2.4. Väikelaeva rooli-, ankrü-, ja haalamisseadmed peavad olema töökorras ja kasutamiseks valmis.
- 3.2.5. Tulenevalt sadamasuu kitsusest (12m) tuleb tugeva ida- ja põhjatuulega sadamasse sisenemisel olla eriti ettevaatlik.
- 3.2.6. Olenevalt ilmastikutingimustest võib veetase sadamas erineda arvestuslikust nullinivoost -0.9m kuni +1.5m abs. Veetaseme tõusu/langust põhjustavad valdavalt S ja SW tuuled.

3.3. Sildumine

- 3.3.1. Kaikoha üürilepingu sõlminud väikelaevad silduvad sadamapidaja poolt ettenähtud kohas. Eriolukordadel (tugev tuul) eelnevalt sadamakapteniga kokkulepitult võib silduda sadama varjulisemate kaide äärde.
- 3.3.2. Sadamas kaikohta püsivalt mitte üürivatele väikelaevadele (külalisalused) määrab sildumiskoha sadamakapten.

- 3.3.3. Sildumis- ja poiotsad tuleb kinnitada ja vendrid kohale asetada nii, et ohutu seismine oleks tagatud iga ilmaga.
- 3.3.4. Slipiteenust kasutavatele väikelaevadele ei ole sildumine sadama kaide ääres lubatud.

3.4. Pukseerimine

- 3.4.1. Sadamal puudub puksiir. Pukseerimistöid sadamas võib teha vaid sadamakapteni loal.

3.5. Liiklus jääoludes, jäämurdja tellimine

- 3.5.1. Eisma sadamas riiklikku jäämurdja teenindust ei ole, sadam on jäätumise korral navigatsiooniks suletud.

3.6. Erinõuded sõltuvalt veesõiduki klassist, laadungi iseloomust jne

- 3.6.1. Erinõuded esitab väikelaevale sadamakapten vastavalt vajadusele.
- 3.6.2. Eisma sadam on kutselisi rannakalureid teenindav sadam. Sadamat kasutavad teised väikelaevaomanikud ja külalised peavad olema tähelepanelikud ümbruskonnas asuvate mõrdade ja kalavõrkude jt püügiriistade suhtes (tähistatud nõuetekohaselt võrgu- jms lippudega) ning ei tohi oma tegevusega takistada rannakalurite tööd.
- 3.6.3. Kaluritel on keelatud paigutada kalavõrke, mõrdasid ja teisi püügiriistu sadama sissesõiduteele, veealale või kohta, kus need võiksid takistada väikelaevade turvalist sadamasse sisse- ja väljasõitu ja veealal manööverdamist.
- 3.6.4. Püügiriistade jms hoidmine sadama territooriumil on lubatud vaid sadamakapteni kirjaliku loaga ja vaid selleks ette nähtud kohas.

4. Osutatavad sadamateenused ja nendega seonduvad teenused ning nende osutamise korraldus ja tariifid

- 4.1. Eisma sadamas osutatakse järgmisi sadamateenuseid: veesõiduki sildumise võimaldamine ja veeliikluse korraldamine sadama veealal ja sissesõiduteel.
- 4.2. Lisaks pakutakse seonduvaid teenuseid:
 - pils- ja reovee ning olmeprügi vastuvõtt;
 - joogivee- ja elektrienergiaga varustamine kaidel;
 - traadita interneti kasutamine külaliskaladele;
 - pesemisvõimalused külaliskaladele: dush, saun, pesu pesemine;
 - WC sadama territooriumil;
 - väikelaevade töstetööde organiseerimine (ettetellimisel);
 - väikelaevade hooldus- ja pisiremonditööd (ettetellimisel);
 - staapelplatsi rent;
 - slipi kasutamine;
 - väikelaevade talvine hoiustamine sadamakail.

4.3. Lastimine, lossimine, kaupade ladustamine ja hoiustamine

- 4.3.1. Kaupade lastmist, lossimist, ladustamist ja hoiustamist sadamas ei toimu.

4.4. Stividoritööd

- 4.4.1. Stividori töid sadamas ei korraldata.

4.5. Veega varustamine

- 4.5.1. Sadamas on võimalik täiendada joogiveevarusid kõikidel sadama kaidel, saadeks selleks sadamakaptenilt eelnevalt loa. Veega varustamine on tasustatud vastavalt sadama hinnakirjale.
- 4.5.2. Peale vee tankimist panna kokku vee voolikud selleks ette nähtud kohta, jälgida, et veekraanid saaksid kinni.

4.6. Laevaheitmete ja lastijäätmete vastuvõtmine

- 4.6.1. Sadamas võetakse vastu pils- ja reovett ning olmeprügi vastavalt sadama eeskirjale ja hinnakirjale.
- 4.6.2. Täpsem laevaheitmete vastuvõtmise kord on sätestatud „Sadama laevaheitmete vastuvõtmise ja käitlemise kavas“.
- 4.6.3. Laevaheitmete vastuvõtmist korraldab sadamas sadamapidaja, käitlemist teostab sadamapidajaga lepingulises suhtes olev vastavat käitluslitsentsi omav ettevõtte.
- 4.6.4. Laevaheitmete käitlemine ja tasu võtmine on korraldatud järgmiselt:
 - 4.6.4.1. laevadelt vastu võetav olmeprügi kogutakse markeeritud konteineritesse, mis asuvad statsionaarse kai läheduses;
 - 4.6.4.2. laevadelt pilsivee ja reovee vastuvõtmist teostab vastavat käitluslitsentsi omav ettevõtte. Sadamas vastavat teenust osutavate ettevõtete kontaktid edastab sadamakapten.
- 4.6.5. Lastijäätmeid sadamas vastu ei võeta.

4.7. Kütuse ja määrdeainetega varustamine

- 4.7.1. Eisma sadamas väikelaevade kütuse ja määrdeainetega varustamist ei toimu.
- 4.7.2. Väikelaeva tankimine kanistritest on lubatud juhul kui on tagatud kõikide tuleohutuseeskirjade ja keskkonnaohutusnõuete täitmine.

4.8. Tuukritööd

- 4.8.1. Tuukritööd sadam ei teosta.
- 4.8.2. Veealuste tööde teostamiseks väikelaevadel peab väikelaeva juht taotlema kirjaliku loa sadamakaptenilt.

4.9. Remondi ja värvimistööd

- 4.9.1. Remondi- ja värvimistöid võib teostada kokkuleppel sadamakapteniga tagades keskkonna ohutuse ja vastavalt sadama eeskirjale.

4.10. Veesõiduki ühendamine side-, energia-, ja muude kaldasüsteemidega

- 4.10.1. Joogiveega varustamine ja laeva ühendamine side- ja energiasüsteemidega toimub sadamakapteni loal, vastavalt sadama eeskirjas toodule ja vastavalt sadama hinnakirjale.
- 4.10.2. Sadama kaidel on külalaisalustel võimalik kasutada sadama traadita interneti. Selleks vajalikud paroolid väljastab sadamakapten väikelaeva sissesõidu registreerimisel.

4.11. Sadamatasud

- 4.11.1. Väikelaevad on kohustatud tasuma sadamateenuste eest vastavalt sadamapidaja poolt kehtestatud hinnakirjale. Sadamapidajal on õigus muuta osutatavate teenuste hulka ja ulatust ning hinnakirja vastavalt hooajale, täituvusele ja turusituatsioonile.

4.12. Muud sadamas osutatavad teenused

- 4.12.1. Lisaks osutatakse sadamas järgmisi teenuseid: parkimine sadama territooriumil, jalgrataste rent, transporditeenus maismaal (ettetellimisel); kajakimatkad (ettetellimisel); kalandusturism (ettetellimisel), seminaride- koostatuste korraldamine.

4.12.2. Eelnimetatud teenuseid osutab OÜ PT Consols või tema koostööpartnerid.

5. Reisijate teenindusega seotud eeskirjad sadamas

5.1. Eisma sadamas reisijaid ei teenindata.

6. Meditsiiniabi korraldamine sadamas

6.1. Eisma sadamas meditsiiniabi ei osutata. Meditsiiniabi osutavad Lääne-Virumaa meditsiinasutused.

6.2. Kiirabi kutsutakse välja telefonil 112.

7. Tuleohutusnõuded sadamas ja päästetööde korraldus

7.1. Tuleohutusnõuded seisvatel laevadel

- 7.1.1. Sadamas seisvate väikelaevade pääste- ja tuletõrjearustus peab olema töökorras ja vastama kehtivatele nõuetele.
- 7.1.2. Tuleohtlikud tööd väikelaeval peavad olema kooskõlastatud sadamakapteniga.
- 7.1.3. Tulekahjust laevas või tulekahju avastamisest sadamaalal on väikelaeva juht või teda asendav isik kohustatud teatama viivitamatult hädaabinumbrile 112 ja teavitama sadamakaptenit.
- 7.1.4. Tulekahju likvideerimist laeval juhib väikelaeva juht või teda asendav isik.
- 7.1.5. Tulekahju puhkemise korral sadamaalal või sadamas seisval laeval kuulutatakse teistel laevadel välja üldhäire, et vajadusel osutada abi tulekahju kustutamisel või tule levimise tõkestamisel. Samuti peab laeva juht valmistama laeva ette sadamast väljasõiduks, et vajadusel, oleks ohutuse tagamiseks laev valmis sadamast lahkuma.

7.2. Tuleohutusnõuded sadama maa-alal, hoonetes ja rajatistes

- 7.2.1. Lahtise tule tegemine sadama territooriumil on keelatud v.a. sadamakapteni kirjalikul loal.
- 7.2.2. Keelatud on risustada juurdepääsuteid, mis viivad sadamas seisvate väikelaevade, tuletõrjeinventari ja varustuse juurde.
- 7.2.3. Suitsetamine sadama maa-alal on lubatud vaid selleks ette nähtud kohas (vaata sadama küllastajate plaan lisas 5).

7.3. Inimese kukkumine vette

- 7.3.1. Inimese kukkumisel vette peab seda esimesena märganu:
 - heitma vette kannatanu lähedale päästerõnga, jättes liini otsa kaldale või väikelaevale;
 - kuulutama häire „inimene üle parda“ ja kutsuma abi;
 - hoidma sidet kannatanuga ja juhutama ta päästerõngani;
 - aitama kannatanu veest välja;
 - osutama päästetule esmaabi.

7.4. Pääste- ja tuleohutusvahendite paigutus

- 7.4.1. Sadama statsionaarne kai on varustatud päästepostiga (viskeliiniga päästerõngas, redel, pootsaak, tulekustuti), mis on nähtaval kohal ja neile on tagatud juurdepääs.
- 7.4.2. Hädaolukordades on kõik tulekustutusvahendid, päästevahendid ja esmaabivahendid kõikidele sadama territooriumil viibivatele isikutele kasutamiseks.
- 7.4.3. Päästevahendite paigutus on näidatud sadamakaide plaanil lisas 4.

7.5. Reostustõrje

- 7.5.1. Reostuse avastamist ja kõrvaldamist sadama veealal koordineerib sadamakapten kaasates selleks vajalikke organisatsioone.
- 7.5.2. Reostuse (määrde- ja hüdraulikaõlide, diislikütuse, laevade kütuste, õliste jääkide või laevade masinaruumi pilsivee sattumine sadamaalale) avastamisest tuleb selles viivitamatult teatada sadamakaptenile. Väikelaevast lähtuva reostuse puhul tuleb laeva meeskonna liikmetel viivitamatult võtta tarvitusele meetmed reostuse lõpetamiseks ja lokaliseerimiseks.
- 7.5.3. Reostuse kõrvaldamisega või muu õnnetuse tagajärjel tekkinud kahju õnnetuse/kulu kannab reostuse/õnnetuse põhjustaja.
- 7.5.4. Avarii, reostuse jms olukorras tuleb tegutseda vastavalt tegutsemiskavale, milline on sätestatud „Sadama reostustõrje plaaniga“.

8. Päästeasutuse ja muu abi andva või järelvalvet teostava asutuse väljakutsumise kord

- 8.1. Eriteenistusi saab välja kutsuda sadamakapteni kaudu või iseseisvalt numbritel:
- 8.2. Päästeteenistus 112
- 8.3. Politsei 110
- 8.4. Piirivalve 612 3000
- 8.5. Keskkonnainspeksioon 1313 (reostuse korral)

9. Vastutus sadama eeskirjade rikkumise eest

- 9.1. Kõik Eisma sadama territooriumil viibivad isikud peavad täitma sadamapidaja juhtkonna ning sadamakapteni korraldusi.
- 9.2. Väikelaevade juhid, organisatsioonid ja üksikisikud, kes oma käitumisega on tekitanud sadamale kahju on kohustatud selle hüvitama vastavalt Eesti Vabariigi seadustele.
- 9.3. Väikelaeva omanikule/juhile, kes ei tasu õigeaegselt sadamatasusid, Eisma sadama teenuseid ei osutata ja väikelaev teisaldatakse. Teisaldamise kulu nõutakse sisse laeva omanikult.
- 9.4. Väikelaevade juhid, organisatsioonid või üksikisikud, kelle käitumise tagajärjel on rikutud sadama veealal puhtust naftareostuse, õlireostuse, fekaalreostuse või mingil muul moel, kannavad vastutust vastavalt Eesti Vabariigi seadusandlusele. Samuti tuleb süüdlasel hüvitada sadamale kahju, mis on tekkinud reostuse likvideerimise tõttu.

Lisa 1: Sadama maa- ja veeala plaan

Lisa 2: Sadama veeala plaan

Lisa 3: Sadama navigatsioonimärkide asendiplaan

Lisa 4: Sadamakaide plaan

Lisa 5: Sadama külastajate plaan

Kõikide siin toodud lisadega saad tutvuda veebiaadressil www.eismasadam.ee või sadamakontoris kohapeal.